Faire une demande de logement social

Epernay Agglo Champagne compte **4 482 logements sociaux répartis sur 16 communes** .
86% de ces logements sont des logements collectifs et 14% sont des logements individuels.

Communes	Logements collectifs	Logements individuels		T1	T2	T3	T4	T5 ou plus
Athis	5	15		0	1	6	8	5
Avize	51	11		15	13	19	9	6
Blancs-Coteaux	63	58		4	24	33	47	13
Chouilly	7	7		0	3	3	7	1
Cramant	3	14		0	1	7	7	2
Epernay	3431	377		141	810	1485	1025	347
Grauves	0	6		0	0	2	3	1
Magenta	192	36		23	47	98	49	11
Mardeuil	0	37		9	11	0	10	7
Le Mesnil-sur-Oger	84	7		1	16	23	35	16
Oiry	0	22		0	2	1	16	3
Pierry	9	15		2	4	4	9	5
Plivot	18	6		0	5	11	6	2
Val-des-Marais	0	3		0	0	2	1	0
Vert-Toulon	0	4		0	0	2	2	0
Vinay	0	1		0	0	0	1	0

Les types de logements

Studio	T1 avec cuisine non séparée
T1	1 pièce principale (à la fois chambre et salon) + 1 cuisine + 1 salle de bains (avec WC séparés ou inclus)
T2	2 pièces (1 chambre + 1 salon) + 1 cuisine + 1 salle de bains (avec WC séparés ou inclus)
T2 Bis	2 pièces (1 chambre + 1 salon) dont l'une est suffisamment grande pour être séparée en deux zones distinctes + 1 cuisine + 1 salle de bains (avec WC séparés ou inclus)
T3	3 pièces (2 chambres + 1 salon) + 1 cuisine + 1 salle de bains (avec WC séparés ou inclus)
T3 Bis	3 pièces (2 chambres + 1 salon) dont l'une est suffisamment grande pour être séparée en deux zones distinctes + 1 cuisine + 1 salle de bains (avec WC séparés ou inclus)
T4	4 pièces (3 chambres + 1 salon/séjour OU 2 chambres + 1 salon + 1 salle à manger) + 1 cuisine + 1 salle de bains (avec WC séparés ou inclus)
T3 T4	T4 transformé en T3 en réunissant deux pièces pour en faire 1 grande
T5	5 pièces (4 chambres + 1 salon/séjour OU 3 chambres + 1 salon + 1 salle à manger) + 1 cuisine + 1 salle de bains ou + (avec WC séparés ou inclus)

Les délais d'attente

En 2022, le délai moyen d'attente avant l'attribution d'un logement sur l'Agglomération d'Epernay était de **5 mois**.
Ce délai varie en fonction de la **taille, de la localisation et des spécificités du logement** demandé. Les délais d'attente sont par exemple plus longs pour les logements individuels, ou pour les demandes spécifiques (balcon, espace extérieur, etc).

Délai moyen d'attente en mois pour l'attribution d'un logement social par typologie en 2022

Commune	T1	T2	T3	T4	T5 et +
Athis				2 mois	
Avize	1	2	1		3
Blanc-Coteaux		2	6	4	
Chouilly		2			
Cramant			2	14	
Epernay	2	5	5	5	4
Grauves					2
Le Mesnil-sur-Oger	0	1	1	1	10
Magenta	2	15	2	4	
Mardeuil					1
Oiry				9	2
Pierry	15		5	2	7
Plivot			11	12	1

Les bailleurs

Répartition de l'offre de logements sociaux par commune et par bailleur

Commune	Plurial Novilia	Le Foyer Rémois	Nov' Habitat	ICF Habitat Nord-Est	Espace Habitat	La Foncière
Athis	20					
Avize	55		7			
Blancs-Coteaux	88		33			
Chouilly	11	3				
Cramant	10		7			
Epernay	3325	265		107	76	35
Grauves	6					
Magenta	228					
Mardeuil	1	36				
Le Mesnil-sur-Oger	37		54			
Oiry	18		4			
Pierry	24					
Plivot	7	17				
Val-des-Marais			3			
Vert-Toulon	4					
Vinay	1					

Vous pouvez également consulter les sites internet des bailleurs sociaux présents sur le territoire :
- Plurial Novilia : www.plurial-novilia.fr
- ICF Habitat Nord-Est : www.icfhabitat.fr
- Nov'Habitat : www.novhabitat.fr
- Foyer Rémois : www.foyer-remois.fr
- Espace Habitat : www.espacehabitat.fr
- Action Logement : www.al-in.fr

Plus d'infos dans la brochure à télécharger dans l'onglet 'Documents' de cette page.

Infos pratiques

Vous souhaitez faire une demande de logement social sur l'Agglomération d'Epernay ?
Vous êtes déjà locataire du parc social et vous souhaitez changer de logement ?
Vous pouvez remplir votre demande en ligne sur le site : www.demande-logement-social.gouv.fr

ou vous rendre dans un "guichet d'enregistrement" présent sur le territoire :
- Agence Plurial Novilia : 2 rue des Semonts à Epernay, du lundi au vendredi : 8h30 à 12h et 13h30 à 17h30. Le samedi matin de 9h à 12h.
Tél : 03.26.04.98.11

- Agence Foyer Rémois : 51 rue d'Anjou à Epernay, du lundi au vendredi : 8h30 à 12h et 16h30 à 17h30. Standard tél de 13h30 à 17h30.
Tél : 03.26.56.61.60

Documents
Brochure de demande de logement social